

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
«ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΜΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΣΚΟΠΟΣ – ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ-ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ.....	2
2) ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	2
3) ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΕΡΓΟΛΑΒΟ –ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ.	3
4) ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	4
ΠΡΩΤΟ ΜΕΡΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ.....	4
Α' Απαξ αποψίλωση – γενικός καθαρισμός την Άνοιξη.	4
Β' Παραλίες: Γενικός καθαρισμός και διαμόρφωση.....	4
Γ' Κλάδεμα δένδρων και δενδροστοιχιών	4
Δ' Καθαριότητα Οδών, κοινοχρήστων χώρων και παραλιών.....	5
Ε' Καθορισμός Ζωνών.....	5
ΣΤ' Λοιπές εργασίες - επισημάνσεις.....	5
Ζ' Καθαριότητα αφοδευτηρίων	6
Η' Καθαριότητα Αρκιών	7
ΔΕΥΤΕΡΟ ΜΕΡΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ	7
Δ. ΔΙΑΘΕΣΗ ΧΩΡΟΥ - ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ	8
2. ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	9
Α) Απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών και ενδεικτικός υπολογισμός κόστους* απασχόλησης του:	9
ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΜΙΣΘΟΙ ΕΓΣΣΕ από 8/11/2012	9
ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ «ΜΕΣΟΥ» ΜΙΣΘΟΥ	9
ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ - ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΛΟΓΙΟ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ.....	10
β. Εξοπλισμός που απαιτείται να διαθέσει ο ανάδοχος προκειμένου να εκτελέσει τις ζητούμενες εργασίες	10
ΠΙΝΑΚΑΣ 4:.....	10
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10
ΠΙΝΑΚΑΣ 5:.....	11
ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ.....	11
ΠΙΝΑΚΑΣ 6: ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	11
ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	12
ΖΩΝΗ Α	12
ΖΩΝΗ Β.....	13
ΖΩΝΗ Γ	13
1. ΟΙΚΙΣΜΟΙ.....	14
2. ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ.....	14
3. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	14
4. ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΣΗΣ	14
5. ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (πίνακας που αφορά τις εργασίες αποψίλωσης κ.λ. την Άνοιξη):	14
6. ΠΑΡΑΛΙΕΣ	15
7. ΔΕΝΔΡΟΣΤΟΙΧΙΕΣ - ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΣΤΑΔΕΣ ΔΕΝΔΡΩΝ	15
8. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΑΦΟΔΕΥΤΗΡΙΑ	16

1. ΣΚΟΠΟΣ – ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ-ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Σκοπός.

Για την σύνταξη της παρούσας ελήφθησαν υπόψη και ενσωματώθηκαν οι τροποποιήσεις που περιέχονται στην 180/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η περιγραφή αφορά, εργασίες οι οποίες χαρακτηρίζονται με τον γενικό τίτλο «Καθαριότητα εξωτερικών χώρων του Δήμου Πάτμου και εργασίες ανακύκλωσης για ένα έτος» και η οποία θα ισχύσει από 3/10/2016 ή από της υπογραφής της και για ένα έτος. Οι εργασίες αυτές πρόκειται να εκτελεστούν από έναν ανάδοχο που θα προκύψει μετά από ανοικτή διαγωνιστική διαδικασία που θα πραγματοποιηθεί μέσω της ειδικής πλατφόρμας για τους ηλεκτρονικούς διαγωνισμούς. Δεν περιλαμβάνεται στην παρούσα η αποκομιδή των κοινών μη ανακυκλώσιμων οικιακών απορριμμάτων η οποία θα συνεχίσει να πραγματοποιείται από τις υπηρεσίες του Δήμου Πάτμου. Ο χρόνος παροχής τους θα είναι για ένα έτος, από της λήξης της ισχύουσας σύμβασης και της παράτασης της που έχει εγκρίνει το Δημοτικό Συμβούλιο ή σε κάθε περίπτωση από της υπογραφής της σύμβασης και για χρονικό διάστημα ενός έτους.

Σύντομη περιγραφή.

A. Καθαριότητας

1. Σάρωση των οδών και κοινοχρήστων χώρων, καθαριότητα δημοτικών αφοδευτηρίων, καθαριότητα Νεκροταφείων, Καθαριότητα Υπαίθριων χώρων σχολικών συγκροτημάτων, άδειασμα καλαθιών μικρο-απορριμμάτων, καθαρισμός κάδων απορριμμάτων.

2. Καθαριότητα στην νησίδα Αρκιών με σάρωση των κεντρικών κοινοχρήστων χώρων και αποκομιδή των απορριμμάτων.

3. Κλάδεμα δένδρων δενδροστοιχιών κεντρικού δικτύου και παραλιών Πάτμου.

B. Υπηρεσίες Ανακύκλωσης

Διαλογή – διαχωρισμός στην πηγή υποχρεωτικά των παρακάτω υλικών:

Γυαλί, πλαστικά κάθε είδους, χαρτί, αλουμίνιο κουτιά και συσκευασίες σιδήρου. Συμπληρωματικά μπορούν να ανακυκλώνονται από τον ανάδοχο εφόσον πληροί τις προϋποθέσεις: Χρησιμοποιημένο μαγειρικό λίπος, συσσωρευτές κάθε είδους, μηχανέλαια και ελαστικά. Τήρηση των όρων και προδιαγραφών της σύμβασης που έχει υπογραφεί μεταξύ Δήμου και ΕΕΑΑ ΑΕ

Πιστώσεις.

Στον Κ.Α. 30.6277.0001 προϋπολογισμού τρέχοντος έτους υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση με τίτλο: «Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημοσίων συμβάσεων» ποσού 212.000,00 € το οποίο επαρκεί αφενός για την αποπληρωμή της σύμβασης που λήγει και αφετέρου για το ποσό που αναλογεί στο 2016 για την σύμβαση που θα καταρτιστεί.

Στα ποσά αυτά έχουν υπολογιστεί τα έξοδα του αναδόχου και περιλαμβάνουν: την μισθοδοσία του προσωπικού που θα απασχοληθεί, την διάθεση του πάγιου εξοπλισμού, την προμήθεια αναλωσίμων, τον υπολογισμό διοικητικού κόστους και ενός «εύλογου» ποσοστού εργολαβικού οφέλους όπως προβλέπεται στο άρθρο 22 του Ν. 4413/13.

2) ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι διατάξεις της νομοθεσίας που έχουν εφαρμογή στην ανάθεση και την εκτέλεση της υπηρεσίας, είναι οι παρακάτω:

1.- Τα άρθρα 209 και 273 του Ν. 3463/ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

2.- Ο Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3.-Το άρθρο 61 του Ν. 3879/2001

4. Το άρθρο 22 του Ν. 4413/13.

5.-Το Π.Δ 28/80 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΠΔ 60/2007.

6. –Ο Ν. 4155/13 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»

Το νομικό πλαίσιο που διέπει επίσης τη διαχείριση των αποβλήτων στην Ελλάδα καθορίζεται από :

- το Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/06.08.2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών άλλων προϊόντων – Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων (ΕΟΕΔΣΑΠ) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94/Α/23.06.2010) «Τροποποίηση της νομοθεσίας για την εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων και τον Εθνικό Οργανισμό Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις» και το Ν.4042/2012,
- το Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13-2-2012) «Ποινική Προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» που ενσωματώνει στο εθνικό δίκαιο την οδηγία-πλαίσιο 2008/98/ΕΕ για τα απόβλητα,
- Από τις ειδικές προβλέψεις του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Από κάθε νεώτερη διάταξη η οποία έχει τεθεί σε ισχύ έως και την δημοσίευση της διακήρυξης.

Στο εθνικό δίκαιο έχουν επίσης ενσωματωθεί βασικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τα απόβλητα, όπως:

- η ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572 Β) «Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων», προς ενσωμάτωση της Οδηγίας 1999/31/ΕΚ, και
- η ΚΥΑ 22912/1117/2005 (ΦΕΚ 759 Β) «Μέτρα και όροι για την πρόληψη και τον περιορισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος από την αποτέφρωση των αποβλήτων», προς ενσωμάτωση της Οδηγίας 2000/76/ΕΚ, ενώ έχει άμεση ισχύ ο Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων (ΕΚΑ), σύμφωνα με το Παράρτημα της Απόφασης 2002/532/ΕΚ, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Για τη ρύθμιση επιμέρους θεμάτων έχει εκδοθεί σειρά κοινών υπουργικών αποφάσεων, οι σημαντικότερες από τις οποίες είναι:

1. ΚΥΑ με αρ. 50910/2727/2003 «Μέτρα και Όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης», όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 4042/2012
2. ΚΥΑ 13588/725/2006 «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991», όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 4042/2012 και
3. ΚΥΑ με αρ. Κ.Υ.Α. 146163//2012 «Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων 1991», που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 38, παρ. 7 του ν. 4042/2012.

3) ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΕΡΓΟΛΑΒΟ –ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ.

Για την σκοπιμότητα ανάθεσης των εργασιών σε εργολάβο κλήθηκε να αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο το οποίο με την 100/2016 απόφαση του, ενέκρινε αφενός την σκοπιμότητα προσφυγής του Δήμου σε αυτή την επιλογή και αφετέρου την παρούσα τεχνική περιγραφή. Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο με την 111/2016 απόφαση του παρέτεινε την σύμβαση του αναδόχου έως 2/10/2016 και επειδή ο διεθνής διαγωνισμός για μία διετία απέβη άγονος το

Δημοτικό Συμβούλιο με την 180/2016 απόφαση του τροποποίησε την Τεχνική Περιγραφή η οποία συνολικά επαναδιατυπώνεται στην παρούσα.

4) ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΠΡΩΤΟ ΜΕΡΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Α΄ Άπαξ αποψίλωση – γενικός καθαρισμός την Άνοιξη**
- Β΄ Παραλίες : Αρχικός (γενικός) καθαρισμός και διαμόρφωση**
- Γ΄ Κλάδεμα δένδρων και δενδροστοιχιών**
- Δ΄ Καθαριότητα οδών, κοινοχρήστων χώρων και παραλιών**
- Ε΄ Καθορισμός Ζωνών**
- ΣΤ΄ Λοιπές εργασίες – επισημάνσεις**
- Ζ΄ Καθαριότητα αφοδευτηρίων**
- Η΄ Καθαριότητα Αρκιών**

Α΄ Άπαξ αποψίλωση – γενικός καθαρισμός την Άνοιξη.

Μία φορά την άνοιξη και πριν την έναρξη της Μεγάλης Εβδομάδας θα εκτελεστούν με τσάπες ή χορτοκοπτικά μηχανήματα εργασίες αποψίλωσης κοινοχρήστων χώρων. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται: Ρείθρα οδών - πεζοδρομίων, πλατείες, χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, παιδικές χαρές, περιβάλλοντες χώροι δημοτικών κτιρίων, σχολικών συγκροτημάτων και Κέντρου Υγείας, χείμαρροι που χρησιμοποιούνται και ως δρόμοι, νεκροταφεία κ.ο.κ. Θα προηγηθεί όπου απαιτηθεί απομάκρυνση φερτών υλικών και χωμάτων χειρωνακτικά ή όπου απαιτηθεί με μικρό μηχανικό φορτωτή (bob-cat). Τα παραγόμενα υλικά της αποψίλωσης και σάρωσης θα τοποθετούνται προσωρινά εντός πλαστικών σάκων και θα απομακρύνονται για τελική διάθεση από τον ανάδοχο με δικά του μεταφορικά μέσα. Οι σάκοι θα απομακρύνονται αυθημερόν με ευθύνη του ανάδοχου. Οι περιοχές που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες αποψίλωσης – γενικού καθαρισμού αφορούν όλους τους οικισμούς Πάτμου και Αρκιών καθώς και το οδικό δίκτυο κεντρικό και περιφερειακό. Οι οδοί που αφορούν οι εργασίες αναφέρονται στον συνημμένο πίνακα «5» του παρόντος.

Β΄ Παραλίες: Γενικός καθαρισμός και διαμόρφωση

Με την εργασία αυτή θα γίνει ο πρώτος γενικός καθαρισμός των παραλιών από τις φερτές ύλες και τα απορρίμματα που συγκεντρώνονται τον χειμώνα και θα εξομαλυνθούν με χωματοουργικό μηχανήμα τα βότσαλα ή αμμουδιές στις περιοχές που συγκεντρώνονται κολυμβητές. Επιβάλλεται επίσης για ορισμένες αμμουδερές παραλίες, ο διαχωρισμός τμημάτων τους από βότσαλα με ειδικό μηχανήμα αυτοκινούμενο ή ρυμουλκούμενο που φέρει ειδικό κόσκινο μία φορά την άνοιξη. Η μεταφορά των απορριμμάτων, μπαζών κ.λπ. θα γίνει με μέσα και ευθύνη του αναδόχου. Οι παραλίες και οι ακτές προς καθαρισμό αναφέρονται στον συνημμένο πίνακα του παρόντος

Γ΄ Κλάδεμα δένδρων και δενδροστοιχιών

Με την εργασία αυτή θα κλαδευτούν οι δενδροστοιχίες του κεντρικού οδικού δικτύου και πάρκων, όπου απαιτείται, καθ' υπόδειξη του Δήμου, καθώς και ολόκληρες οι δενδροστοιχίες παραλιών (αρμυρίκια) στις παραλίες που θα υποδειχτεί. Το κλάδεμα των αρμυρικών θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί από Νοέμβριο έως και Δεκέμβριο. Τα προϊόντα κλαδέματος θα μεταφερθούν και θα συγκεντρωθούν σε χώρο ή χώρους με μέσα και ευθύνη του αναδόχου. Κλαδέματα ευκαλύπτων, πεύκων ή άλλων δένδρων που μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως καυσόξυλα θα διατεθούν από τον Δήμο. Λοιπά κλαδέματα θα συγκεντρώνονται για κομποστοποίηση με ευθύνη του αναδόχου ανακύκλωσης. Η μεταφορά στον χώρο συγκέντρωσης θα γίνεται με ευθύνη του εργολάβου καθαριότητας. Για το κλάδεμα των ευκαλύπτων ισχύει ειδική περιγραφή η οποία επισυνάπτεται ως παράρτημα στην παρούσα τεχνική περιγραφή.

Οι δενδροστοιχίες των παραλιών και οι δενδροστοιχίες των οδών αναφέρονται στον πίνακα Γ΄

Δ' Καθαριότητα Οδών, κοινοχρήστων χώρων και παραλιών

Ο εργολάβος θα έχει την αποκλειστική υποχρέωση να συντηρεί καθαρά τα νησιά Πάτμος και Αρκιοί όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παρούσα για την περίοδο που ισχύει η σύμβαση του. Οι αμιγείς υπηρεσίες καθαριότητας αποτελούν τον κύριο όγκο των εργασιών οι οποίες θα εκτελούνται καθ' όλη την διάρκεια του έτους με ιδιαίτερη έμφαση την απαιτητική περίοδο των θερινών μηνών.

Ε' Καθορισμός Ζωνών

Για την εξειδίκευση των απαιτούμενων εργασιών, τον σαφέστερο ορισμό, την περιγραφή και τον έλεγχο των υπηρεσιών η Πάτμος χωρίζεται σε τρεις ζώνες αναλόγως της επιβάρυνσης και των αναγκών που δημιουργούνται από την πληθυσμιακή συγκέντρωση επισκεπτών και κατοίκων.

«Ζώνη Α'»

Καθημερινός καθαρισμός με ιδιαίτερη φροντίδα και επιμέλεια.

- Σάρωση χειρωνακτική ή μηχανική όπου είναι εφικτό, τακτικό άδειασμα καλαθιών μικρο-απορριμμάτων με αντικατάσταση πλαστικής σακούλας.
 - Συνεχής επιτήρηση των οδών και των κοινοχρήστων χώρων ακόμη και τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες.
 - Πλύσιμο με πίεση νερού των πλατειών και των κεντρικών οδών δύο φορές τουλάχιστον κατά την διάρκεια του καλοκαιριού σε ημερομηνίες που θα καθοριστούν σε συνεννόηση με τον Δήμο.
 - Επιμελής καθαρισμός των σημείων συλλογής απορριμμάτων (κάδοι).
- Οι χώροι της ζώνης περιγράφονται στους συνημμένους πίνακες του παρόντος

«Ζώνη Β'»

Συντήρηση καθαριότητας από μία έως δύο φορές το 15νήμερο αναλόγως των αναγκών.

Η Ζώνη Β περιγράφεται στους συνημμένους πίνακες του παρόντος:

«Ζώνη Γ'»

Καθαρισμός μία φορά στην έναρξη της εργολαβίας, παρέμβαση κατά περίπτωση.

- Δρόμοι και κοινόχρηστοι χώροι που δεν περιλαμβάνονται στις παραπάνω ζώνες.
- Παραλίες και ακτογραμμές που δεν περιλαμβάνονται στις παραπάνω ζώνες.
- Καλντερίμι Χώρας – Σκάλας κατά τους μήνες Μάϊο έως Ιούνιο.

ΣΤ' Λοιπές εργασίες - επισημάνσεις

α) Λοιπές εργασίες που αφορούν όλες τις ζώνες

- 1. Πλύσιμο κάδων απορριμμάτων και απολύμανση τους με κατάλληλο πλυστικό μηχάνημα αυτοκινούμενο ή μη, τουλάχιστον δύο φορές το έτος και σε ημερομηνίες κατόπιν συνεννόησης με τον Δήμο. Τα απορρυπαντικά που θα χρησιμοποιηθούν δεν θα πρέπει να μολύνουν το περιβάλλον. Ο ανάδοχος θα αποσύρει σταδιακά τους κάδους βάσει προγράμματος, θα τους μεταφέρει για πλύσιμο και απολύμανση και θα τους επιστρέφει στον χώρο που ανήκουν. Σε συνεννόηση με την υπηρεσία του Δήμου μπορούν να αντικαθίστανται οι κάδοι που αποσύρονται με εφεδρικούς. Τα υπολείμματα του πλυσίματος θα διατίθενται στον ΧΥΤΑ.
- 2. Αποκομιδή κλαδεμάτων, οικιακών συσκευών και ογκωδών αντικειμένων που συγκεντρώνονται δίπλα από τους κάδους. Καθαρισμός των σημείων που ευρίσκονται οι κάδοι συλλογής απορριμμάτων σε καθημερινή βάση για την Α' Ζώνη και αναλόγως για τους κάδους που ευρίσκονται στις υπόλοιπες ζώνες.
- 3. Σάρωση, αποψίλωση, καθαρισμός πάρκων, μνημείων, παιδικών χαρών, ελικοδρομίων Πάτμου και Αρκιών.
- 4. Απομάκρυνση αφισών, πανό, που τοποθετούνται σε δένδρα ή σε επιφάνειες εκτός των προβλεπόμενων για το λόγο αυτό ταμπλό,

- 5. Άμεση απομάκρυνση των νεκρών ζώων από οδοστρώματα παραλίες ή κοινόχρηστους χώρους.
- 6. Άμεση συλλογή και απομάκρυνση φερτών υλών και απορριμμάτων που ξεβράζονται στις παραλίες (ασχέτως αν χρησιμοποιούνται από κολυμβητές).
- 7. Ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση παρέμβαση σε τυχόν απρόβλεπτα περιστατικά που θα προέλθουν από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία και χρήζουν καθαρισμού και σάρωσης καθώς και στην επιτήρηση όλων των κοινόχρηστων χώρων ώστε να είναι καθαροί χωρίς εστίες ρύπανσης. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει το προσωπικό του σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις που απαιτείται άμεση παρέμβαση (θεομηνία, πυρκαγιά κ.ο.κ.)
- 8. Στον υπαίθριο χώρο της Αποκάλυψης διοργανώνονται μουσικά Φεστιβάλ. Εκτός από το γενικό καθαρισμό του χώρου κατά την περίοδο των προβών και των συναυλιών ένα άτομο θα διατεθεί για τον καθαρισμό και επίβλεψη του χώρου τις ημέρες των εκδηλώσεων.
- 9. Το προσωπικό του αναδόχου θα συμβάλλει στην προετοιμασία των Θρησκευτικών και λοιπών εκδηλώσεων του Πάσχα. Το ίδιο θα ισχύσει για άλλες σημαντικές έκτακτες ή τακτικές εκδηλώσεις κατά την διάρκεια του έτους.

β) Γενικές επισημάνσεις

Πλην της Α' ζώνης της οποίας ο καθαρισμός είναι εκτός από καθημερινός και σχολαστικός η συχνότητα καθαρισμού στις υπόλοιπες ζώνες εξαρτάται από την πραγματική ανάγκη που θα προκύπτει κάθε φορά. Η αναφερόμενη συχνότητα καθαρισμού τους δεν έχει το νόημα απλώς της παρουσίας προσωπικού τις ανάλογες ημέρες αλλά στην επισκόπηση, τον έλεγχο, της συντήρησης και της επέμβασης του προσωπικού του αναδόχου όπου και όταν χρειάζεται ώστε να είναι όλοι οι χώροι καθαροί.

Εφιστάται η προσοχή:

- Στην ρύπανση των δρόμων του οικισμού της Χώρας από ζώα συντροφιάς.
- Στις ενδεχόμενες σημαντικές εστίες ρύπανσης, όπου υπάρχουν κάδοι απορριμμάτων.
- Στην τακτική αποκομιδή των ογκωδών απορριμμάτων (συσκευών, στρωμάτων, κλαδεμάτων κ.λπ.)
- Στην κάλυψη των ανοικτών φορτηγών με μουσαμά κατά την μεταφορά απορριμμάτων ώστε να μην παρασύρονται από τον αέρα τα ελαφρά απορρίμματα.

Ζ' Καθαριότητα αφοδευτηρίων

Τα αφοδευτήρια θα καθαρίζονται ως εξής:

Απολύμανση του εξοπλισμού των WC με υγρά απολυμαντικά κάθε πρωί. Σωστός καθαρισμός και απομάκρυνση των ρύπων με ειδικό σφουγγαράκι όπου υπάρχει και σύρμα για το τρίψιμο στις λεκάνες και στις ντουζιέρες όπου υπάρχει εστία μικροοργανισμών, όπως επίσης και στους νιπτήρες. Το σφουγγαράκι που χρησιμοποιείται για τον καθαρισμό της τουαλέτας και συγκεκριμένα, της λεκάνης δεν θα πρέπει να χρησιμοποιείται ρητά και κατηγορηματικά για οποιοδήποτε άλλο εξοπλισμό που υπάρχει μέσα στο WC. Ο καθαρισμός και η αφαίρεση αλάτων από τα μεταλλικά είδη υγιεινής θα πρέπει να γίνεται με ειδικά υγρά απορρυπαντικά που δεν διαβρώνουν αλλά και καθαρίζουν τις βρύσες.

Τα βουρτσάκια καθαρισμού λεκάνης, θα καθαρίζονται και θα πλένονται με απόλυτη λεπτομέρεια και συχνότητα κάθε πρωί αφού θα βυθίζονται απαραίτητα σε χλώριο. Όποια από αυτά τα είδη φθείρονται και ιδιαίτερα βρωμίζουν θα αφαιρούνται αμέσως και θα πετιούνται.

Θα σφουγγαρίζονται κάθε πρωί και ενδιάμεσα όποτε προκύψει έκτακτο πρόβλημα. Τα καλαθάκια θα είναι πάντα καθαρά και θα υπάρχει πάντα χαρτί υγείας και υγρό σαπούνι.

Διευκρινίζεται ότι στους νιπτήρες όλων των δημοτικών αφοδευτηρίων, θα τοποθετηθούν.

α. Αντισηπτικά κρεμοσάπωνα εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους.

β. Αντισηπτικά που στη σύνθεσή τους θα περιέχουν αλκοόλη 75% εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων.

Ο καθαρισμός και η απολύμανση είναι δύο (2) χωριστά στάδια:

α) Πρώτα γίνεται νωπό σκούπισμα με υγρές πετσέτες και στη συνέχεια σφουγγάρισμα με απολυμαντικό ή απορρυπαντικό.

β) Η απολύμανση με χημικά απολυμαντικά ή με ειδικό χημικό απολυμαντικό ενδείκνυται σε ευαίσθητους χώρους όπως WC ή στο πάτωμα ή σε οποιοδήποτε άλλο χώρο υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης.

Το προσωπικό καθαριότητας πρέπει να είναι ενήμερο για τον τρόπο χρήσης των απολυμαντικών και απορρυπαντικών. Απαγορεύεται η χρήση διαβρωτικών χημικών ή άλλων που μπορούν δημιουργήσουν βλάβη στις εγκαταστάσεις.

Συχνότητα καθαρισμού:

1. Αγοράς Σκάλας και Κτιρίου επιβατών, Σταθμού Χώρας και Αγίας Λεβιάς: Από Απρίλιο έως και Οκτώβριο καθημερινά τουλάχιστον δύο φορές με ενδιάμεση επιτήρηση. Τους λοιπούς μήνες μία φορά την ημέρα.
2. Παραλίας Κάμπου, Παραλίας Λάμπης, Πλατείας Κάμπου και Αγοράς Χώρας τουλάχιστον μία φορά την ημέρα.

Τα αφοδευτήρια αναφέρονται στον πίνακα Δ΄

Η΄ Καθαριότητα Αρκιών

Οι Αρkiοί είναι σύμπλεγμα κατοικημένων και ακατοίκητων νησίδων που ανήκουν διοικητικά στον Δήμο Πάτμου. Οι υπηρεσίες καθαριότητας αφορούν το μεγαλύτερο - ομώνυμο νησί το οποίο περιλαμβάνει έναν οικισμό με 40 περίπου μόνιμους κατοίκους. Το καλοκαίρι ο πληθυσμός αυξάνεται λόγω τουρισμού. Ο εργολάβος θα προσλάβει έναν κάτοικο της νησίδας ο οποίος θα είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τις παρακάτω εργασίες:

- Σάρωση καθημερινά της πλατείας του οικισμού και της προβλήτας.
- Καθαρισμός όποτε απαιτείται των τσιμεντοστρωμένων δρόμων του νησιού.
- Καθημερινό άδειασμα κάδων απορριμμάτων και μεταφορά τους στον χώρο εναπόθεσης ο οποίος βρίσκεται σε απόσταση ενός χιλιομέτρου από το κέντρο του νησιού. Για την μεταφορά των απορριμμάτων απαιτείται να διαθέσει μικρό μεταφορικό όχημα. Στην μεταφορά των απορριμμάτων περιλαμβάνονται και τα απορρίμματα της νησίδας Μαράθι τα οποία θα μεταφέρονται στους Αρkiούς με ευθύνη των κατοίκων της.
- Αποψίλωση μία φορά τον χρόνο

ΔΕΥΤΕΡΟ ΜΕΡΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ

Η παρούσα αφορά στην εργολαβική ανάθεση της παροχής υπηρεσιών λειτουργίας του συστήματος ανακύκλωσης στην περιφέρεια του Δήμου Πάτμου και της νησίδας Αρκιών. Οι εργασίες αναλυτικά περιλαμβάνουν την αποκομιδή των μη επικινδύνων αποβλήτων από τους χώρους συλλογής τους (κάδοι ανακύκλωσης, καταστήματα, κ.λπ) με μεταφορικό μέσο του αναδόχου, διαχωρισμό, με συνδυασμό μεθόδων μηχανικής – χειρωνακτικής διαλογής, δεματοποίηση των διαχωρισθέντων υλικών, προσωρινή αποθήκευση, μεταφόρτωση και μεταφορά σε ΚΔΑΥ ή για αξιοποίηση με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου.

Ως τόπος παράδοσης της εν λόγω παροχής υπηρεσίας ορίζεται όλος ο χώρος ευθύνης του ΔΗΜΟΥ.

Η διαδικασία μπορεί να εναρμονιστεί και να επανακαθοριστεί με κανονισμό που θα εκδοθεί από τον Δήμο και θα είναι δεσμευτικός για τον ανάδοχο.

Για τις εργασίες ανακύκλωσης ο Δήμος θα διαθέσει στον ανάδοχο οικοπεδική έκταση στην θέση Κηπάρα. Τυχόν εργασίες διαμόρφωσης του χώρου, σκέπαστρα κ.λπ. βαρύνουν τον ανάδοχο.

A. ΑΝΑΚΤΩΜΕΝΑ ΥΛΙΚΑ

Τα υλικά, απαριθμούνται αντίστοιχα με την από 27/11/2014 μεταξύ του Δήμου Πάτμου και της ΕΕΑΑ Α.Ε, σύμβασης συνεργασίας, «για την εναλλακτική διαχείριση των δημοτικών αποβλήτων συσκευασίας».

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΑΝΑΚΤΩΜΕΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ

1	Γυάλινες συσκευασίες (φιάλες και δοχεία)
2	Πλαστικές συσκευασίες (φιάλες) από PET
3	Πλαστικές συσκευασίες (φιάλες) από HDPE
4	Πλαστικές συσκευασίες (φιάλες και δοχεία) από PP
5	Πλαστικό φιλμ συσκευασίας
6	Χαρτόνι συσκευασίας
7	Χάρτινες συσκευασίες υγρών προϊόντων (τετραπάκ)
8	Κουτιά και συσκευασίες αλουμινίου
9	Κουτιά και συσκευασίες σιδήρου

- Τα απαριθμούμενα προϊόντα είναι τα υποχρεωτικά. Ο εργολάβος μπορεί να ασχοληθεί προαιρετικά και εφόσον είναι κατάλληλα αδειοδοτημένος, με την ανακύκλωση χρησιμοποιημένου μαγειρικού λίπους, μηχανέλαιων και συσσωρευτών, ηλεκτρικών συσκευών, ελαστικών οχημάτων κ.ο.κ.
- Τα ανακτηθέντα απόβλητα συσκευασίας θα πρέπει να πληρούν τις ποιοτικές προδιαγραφές που τα καθιστούν αποδεκτά από την αγορά δευτερογενών υλικών όπως περιγράφονται στο παράρτημα II της σύμβασης μεταξύ ΕΕΑΑ ΑΕ και Δήμου Πάτμου.
- Τα ανακτηθέντα ανακυκλώσιμα πρέπει να είναι κατά 20% περισσότερα ανά είδος από την παρούσα περίοδο για το πρώτο έτος και κατά 30% για το δεύτερο έτος.

B. ΣΥΛΛΟΓΗ

Ο ανάδοχος με δικό του μεταφορικό μέσο θα μεταφέρει καθημερινά από τα σημεία συλλογής και τους ειδικούς κάδους, τα ανακυκλώσιμα απορρίμματα σε ειδικό χώρο διαλογής όπου θα τα διαχωρίζει, θα τα συμπιέζει, θα τα αποθηκεύει προσωρινά, θα τα μεταφορτώνει και θα τα διοχετεύει κατόπιν στους πιστοποιημένους φορείς για ανακύκλωση.

Οι θέσεις συλλογής ανακυκλούμενων οικιακών απορριμμάτων καθορίζονται από τον Δήμο.

Ως σημεία συλλογής μπορούν να καθοριστούν επί πλέον, καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που απορρίπτουν μαγειρικά έλαια και επιχειρήσεις που παράγουν μεγάλο όγκο ανακυκλούμενων απορριμμάτων, κατόπιν συνεννόησης με τον ανάδοχο.

Γ. ΔΙΑΘΕΣΗ – ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Ο ανάδοχος θα διοχετεύει στην αγορά τα υπό ανακύκλωση υλικά και το τυχόν οικονομικό αντάλλαγμα θα καρπούται ο ίδιος εκτός των αναφερομένων ωφελημάτων που προκύπτουν από την ισχύουσα ή και μελλοντικές συμβάσεις μεταξύ ΕΕΑΑ ΑΕ και Δήμου Πάτμου. Αντίγραφα των τιμολογίων διάθεσης των υλικών και των σχετικών ζυγολογίων θα κατατίθενται στον Δήμο προκειμένου αφενός να παρακολουθείται η πορεία της ανακύκλωσης αφετέρου να χρησιμοποιούνται ως δικαιολογητικά για την εφαρμογή της σύμβασης με την ΕΕΑΑ.

Τα υπολείμματα θα μεταφέρονται σε ΧΥΤΑ άλλης περιοχής (έως την λειτουργία του ΧΥΤΑ Πάτμου) ή όπου αλλού υποδειχτεί από το Δήμο. Η δαπάνη μεταφοράς των ανακυκλούμενων υλικών προς τα κέντρα διάθεσης βαρύνει τον ανάδοχο.

Δ. ΔΙΑΘΕΣΗ ΧΩΡΟΥ - ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

- Ο Δήμος μέχρι να λειτουργήσουν τα ΧΥΤΑ, θα διαθέσει στον εργολάβο έκταση 500 τετραγωνικών μέτρων (χωρίς κάλυψη) σε κατάλληλο σημείο για την διαλογή, συμπίεση και 500 τετραγωνικά μέτρα (χωρίς κάλυψη) για προσωρινή αποθήκευση των ανακυκλούμενων υλικών.
- Ο εργολάβος είναι υπεύθυνος να τηρεί τους χώρους διαλογής, επεξεργασίας και αποθήκευσης των υλικών ανακύκλωσης σε τάξη και να μη δημιουργεί επί πλέον εστίες ρύπανσης.

- Τα υλικά προς διάθεση θα απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα ώστε να μην δημιουργούνται ανεξέλεγκτες συνθήκες δυσμενών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.
- Ο εργολάβος μπορεί να αναλάβει από κοινού με τον Δήμο ή μόνος του εκστρατεία ενημέρωσης του κοινού για την ανακύκλωση. Σε κάθε περίπτωση οι ενέργειες και τα μηνύματα θα πρέπει να έχουν την έγκριση του Δήμου και να εναρμονίζονται με τον κανονισμό καθαριότητας - ανακύκλωσης.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Α) Απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών και ενδεικτικός υπολογισμός κόστους* απασχόλησης του:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΜΙΣΘΟΙ ΕΓΣΣΕ από 8/11/2012

ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΑΝΩ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ					
Χρόνια Προϋπηρεσίας	Μικτός Μισθός	Επίδομα Τριετίας	Επίδομα Γάμου	Σύνολο Αγάμων	Σύνολο Εγγάμων
0- 3	586,08	0	58,61	586,08	644,69
3-6	586,08	58,61	58,61	644,69	703,3
6-9	586,08	117,22	58,61	703,3	761,91
9 +	586,08	175,82	58,61	761,9	820,51

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ «ΜΕΣΟΥ» ΜΙΣΘΟΥ

Ενδεικτικός μισθός για εργαζόμενο ηλικίας άνω των 25 ετών με 6-9 χρόνια προϋπηρεσίας:	
Βασικός μισθός	586,08
Επίδομα τριετιών	117,22
Επίδομα γάμου	58,61
Σύνολο μισθού	761,91
Εργοδοτική εισφορά στο ΙΚΑ 28,21%	214,93
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	976,84
ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΕΟΡΤΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΑΣ	162,81
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.139,65

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ - ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΛΟΓΙΟ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ - ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ							
	Εργασίες	Εργαζόμενοι	Σύνολο εργαζομένων	Απασχόληση ανά εβδομάδα ή μήνα	Μισθός με εργοδοτική εισφορά	Σύνολο/μήνα	Μήνες	Γενικό σύνολο
ΜΑΡΤΙΟ ΕΩΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ	Καθαριότητα οδών- παραλιών - κοινοχρήστων χώρων λουπές περιοδικές εργασίες – κλάδεμα δένδρων - ανακύκλωση	9	10	Πλήρους απασχόλησης	1.139,65	10.256,85	7	71.797,95
	Καθαριότητα Αρκιών	1		Απασχόληση 2 ωρών ημερησίως	1139,65	1151,32	7	8.059,24
ΟΚΤΩΒΡΙΟ ΕΩΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟ	Διαμόρφωση - καθαρισμός παραλιών, Αποψίλωση κρασπεδορείθρων, Γενικός καθαρισμός οδών και κοινοχρήστων χώρων, τρέχουσες εργασίες καθαρισμού, ανακύκλωση.	5	6	Πλήρους απασχόλησης	1.139,65	5.698,25	5	28.491,25
	Καθαριότητα Αρκιών	1		Απασχόληση 4 ωρών ημερησίως ή 13 ημερομισθίων	1139,65	569,825	5	2.849,13
ΣΥΝΟΛΟ								111.197,57
Αντικατάσταση αδειών (1/12)								9.266,46
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ								120.464,03

β. Εξοπλισμός που απαιτείται να διαθέσει ο ανάδοχος προκειμένου να εκτελέσει τις ζητούμενες εργασίες

**ΠΙΝΑΚΑΣ 4:
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟ
1	Φορτηγό όχημα για την μεταφορά απορριμμάτων	1	11.000
2	Μικρό όχημα μεταφοράς για τα απορρίμματα των Αρκιών (Τρίτροχο ή τάμπερ ή μικρό φορτηγό)	1	4.000
3	Όχημα μεταφοράς υλικών ανακύκλωσης από τους κάδους στο σημείο διαλογής	1	6.000
4	Μηχάνημα συμπίεσης των ανακυκλούμενων απορριμμάτων (πρέσσα)	1	
5	Μηχάνημα καθαρισμού ακτών (ρυμουλκούμενο ή αυτοκινούμενο)	1	

6	Χορτοκοπτικά μηχανήματα	4	1.000
7	Πλυστικό μηχάνημα κάδων (δύο φορές το έτος)	1	
8	Αλυσοπρίονα για διάφορες χρήσεις	3	1.000
9	Φυσητήρες φύλλων	4	
10	Φορητοί Απορροφητήρες απορριμμάτων	4	1.000
11	Φορητό μηχάνημα καθαρισμού με πίεση νερού (πρέσσα)	1	1.000
	ΣΥΝΟΛΟ		25.000

Ενδεικτικός προϋπολογισμός ετήσιας αποζημίωσης διάθεσης εξοπλισμού ορίζεται κατ' αποκοπή στο ποσό των **23.000,00 €**

**ΠΙΝΑΚΑΣ 5:
ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Σακούλες απορριμμάτων πλαστικές σε διάφορα μεγέθη και ποιότητες (κιλά)	1200	2,1	2.520,00
2	Σκούπες	100	3	300,00
3	Φαράσια	20	15	300,00
4	Φτυάρια	20	8	160,00
5	Τσουγκράνες	20	5	100,00
6	Τσάπες	20	8	160,00
7	Πιρούνες	20	6	120,00
8	Κασμάδες	6	8	48,00
9	χειροπρίονα με θήκη	10	12	120,00
10	Απορρυπαντικά - απολυμαντικά - αποσμητικά - κρεμοσάπωνα (για πλύσιμο κάδων, καθαρισμό αφοδευτηρίων κ.λ.)	1	2.400,00	2.400,00
11	Χαρτιά υγιείας (ρολά 90-120 γρ)	3000	0,18	540,00
14	Είδη προστασίας εργαζομένων (γάντια, φόρμες, μπότες, γιλέκα κ.λ.)	1	1.800,00	1.800,00
15	Καύσιμα και λιπαντικά οχημάτων - μηχανημάτων	1	6.000,00	6.000,00
16	Λοιπά υλικά - απρόβλεπτα	1	560	560,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΣΥΝΟΛΟ			15.128,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 6: ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	
ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	120.464,03
ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	25.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	15.128,00
ΣΥΝΟΛΟ	160.592,03
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ 3,4%	5.460,13
ΣΥΝΟΛΟ	166.052,16
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 10%	16.605,22
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	182.657,37
ΦΠΑ 17%	31.051,75
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	213.709,13

ΟΡΙΣΜΟΙ ΕΝΝΟΙΩΝ:

Αποψίλωση:	Η αφαίρεση ή καταστροφή ανεπιθύμητης βλάστησης που καλύπτει μια έκταση, με χειρωνακτικό ή μηχανικό τρόπο.
Ακτή:	Τμήμα, ζώνη ξηράς που βρίσκεται δίπλα στη θάλασσα (για τις ανάγκες της παρούσας όταν δεν χρησιμοποιούνται από λουόμενους).
Ανάδοχος:	Είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση αυτών ή συνεταιρισμός αυτών, που συνάπτει σύμβαση εκτέλεσης με τον εργοδότη.
Ανακύκλωση:	Η επαναχρησιμοποίηση μιας πρώτης ύλης που προέρχεται από άχρηστα υλικά, ύστερα από κατάλληλη τεχνική επεξεργασία (για τις ανάγκες της παρούσας κάθε εργασία που αποσκοπεί στην αποκομιδή, διαλογή, συσκευασία και αποστολή ανακυκλούμενων απορριμμάτων προς διάθεση σε ΚΔΑΥ.
Αντικείμενο του διαγωνισμού:	είναι οι δύο ομάδες εργασιών α) καθαριότητας εξωτερικών χώρων και β) εργασιών ανακύκλωσης του Δήμου Πάτμου για το έτος 2015.
Απολύμανση:	Η καταστροφή των νοσογόνων μικροβίων (στα αφοδευτήρια).
Δενδροστοιχία:	Δέντρα φυτεμένα σε σειρά κατά μήκος ενός δρόμου (ή και παραλίας στο παρόν)
Διαμόρφωση παραλίας:	Εργασίες αποκατάστασης της παραλίας μετά την χειμερινή περίοδο. Εξομάλυνση, κοσκίνισμα, διάστρωση.
ΕΕΑΑ Α.Ε. :	Ελληνική Εταιρία Αξιοποίησης Ανακύκλωσης Α.Ε.
Ενδιαφερόμενος/Υποψήφιος:	είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει το εκ του νόμου δικαίωμα και προτίθεται να λάβει μέρος στον παρόντα διαγωνισμό.
Επιτήρηση:	(Στην Καθαριότητα) Προσεκτικός έλεγχος μιας περιοχής και επέμβαση όπου επιβάλλεται ώστε να παραμένει πάντα καθαρή.
Ζώνη:	Κατηγοριοποίηση κοινοχρήστων χώρων και χαρακτηρισμός τους σε σχέση με την σπουδαιότητα και την προτεραιότητα καθαρισμού τους (συνολικά τρεις).
Ηλεκτρονικός διαγωνισμός:	Ο διαγωνισμός που πραγματοποιείται μέσω ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ (παρατίθενται στην διακήρυξη αναλυτικές πληροφορίες)
Κ.Δ.Α.Υ:	Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών
Καθαρισμός:	Οι απαιτούμενες ενέργειες από τον ανάδοχο ώστε χειρωνακτικά ή με μηχανικά μέσα για την απομάκρυνση από έναν χώρο απορριμμάτων ή ξένων προς αυτόν φερτών υλών.
Κλάδεμα:	Το <u>μεθοδικό</u> κόψιμο των ξερών ή περιττών κλαδιών ενός φυτού
Μειοδότης:	Είναι ο υποψήφιος, που προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή, όπως αυτή ορίζεται στην παρούσα.
Ομάδα εργασιών:	Η κάθε ομάδα εργασιών για την οποία ο Δήμος Πάτμου θα δεχτεί ανεξάρτητη οικονομική προσφορά (δύο ομάδες).
Παραλία:	Τμήμα, ζώνη ξηράς που βρίσκεται δίπλα στη θάλασσα (για τις ανάγκες της παρούσας όπου χρησιμοποιούνται από λουόμενους).
Προσφέρων/διαγωνιζόμενος:	Είναι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει υποβάλλει προσφορά στον παρόντα διαγωνισμό.
ΧΑΔΑ:	Χώρος ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων
ΧΥΤΑ:	Χώρος υγειονομικής ταφής απορριμμάτων

ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΖΩΝΗ Α

ΣΚΑΛΑ

Παραλιακή ευρύτερη ζώνη από Νέα Μαρίνα έως και ξενοδοχείο BLUE BAY.

Πάρκινγκ Πηγάδας, Πάρκινγκ δρόμου προς Χώρα, Πάρκινγκ δίπλα από το ξενοδοχείο ΚΑΣΤΡΟ.

Εσωτερικοί δρόμοι: Εστιατόριο Τσοχαλή – Πλατεία, Στενό Περνέρας έως πλατεία και Πλατεία έως περίπτερο Κορώνη.

Κεντρική Πλατεία - στενά προς Αγ. Νικόλαο έως και Πλάτανο.

Κεντρικός δρόμος Σκάλας – Χώρας έως και Βίλλα Ζαχάρω

Εξαιρούνται της παρούσας ανάθεσης οι χώροι της χερσαίας λιμενικής ζώνης οι οποίοι, λόγω αρμοδιότητας, καθαρίζονται με ευθύνη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάτμου.

ΧΩΡΑ

Στροφή Ρήγα – Σταθμός – Ιερά Μονή

Σταθμός – Δημαρχείο – Μνημείο Ξάνθου

Δημαρχείο - Αγορά

Δημαρχείο –Αγία Διασώζουσα –Αγία Λεβιά –Μουσείο Νικολαΐδη - Φούρνος Φέγγαρου – οικία Αγά-Χάν

Φούρνος – στροφή Ρήγα.

ΚΑΜΠΟΣ

Η ευρύτερη περιοχή της Πλατείας Κάμπου και η παιδική χαρά.

ΓΡΟΙΚΟΣ

Από Κυρώζη έως και Ανέμη, πάρκινγκ Γροίκου, παραλιακή ζώνη

ΠΑΡΑΛΙΕΣ

Όλες οι παραλίες την περίοδο από Ιούνιο έως και Σεπτέμβριο.

ΖΩΝΗ Β

Όλοι οι κεντρικοί δρόμοι των οικισμών και οι κεντρικοί δρόμοι εντός των συνοικιών.

ΣΚΑΛΑ

-Ολόκληρος ο κεντρικός δρόμος Σκάλας_ Χώρας

- Από Βενζινάδικο Καμαράτου έως μπαρ «Άνεμος».

-Από Κεντρικό δρόμο προς Μέρικα,

- Από Κεντρικό δρόμο έως Χριστό Νετιάς

- Από Παππού έως Ξενοδοχείο Αστέρι.

-Από Πηγάδα_Καστέλλι_Αγ Προκόπης_ Δημ. Σχολείο Σκάλας

-Από Πέντε Σάββα έως Χοχλακά, Οικόπεδο Αφαλάτωσης και Παιδική Χαρά

-Από Πλάτανο προς Κανιάρου Θεολογία_Στροφή παλιό Γυμνάσιο_Γήπεδο.

- Οι δρόμοι που περικλείονται στην περιοχή από Αγιο Πνεύμα_ Πλάτανος_ Γήπεδο Σκάλας _ «Χιλιμόδι» _ΙΚΑ_Αγ. Φωκάς_Στενά πίσω από κεντρικό δρόμο έως και εκκλησία Προδρόμου_ ΟΤΕ.

Οι δρόμοι που περικλείονται από το Ξενοδοχείο ΚΑΠΤΑΙΝ έως Απαλλωνιά, περιφερειακά Μακαρούνα_Γρυλλάκη_Πρίφτη_ Βίλλα Ζαχάρω_Στενό Χατζηγιάννου.

ΧΩΡΑ

Όλα τα κεντρικά και πλέον πολυσύχναστα σοκάκια της Χώρας που δεν περιλαμβάνονται στην Α' ζώνη όπως:

Από στροφή Μύλων – Σχολείο – Μύλοι –Αγ Βασίλειο - Παλιό Σχολείοκ.λ.

Δρόμοι πίσω από την Μονή Θεολόγου,

Δρόμο προς Νεκροταφείο.

Δρόμος προς Υπαπαντή- Ζωοδόχο Πηγή- Σημαντήρη

Πλακόστρωτο Γαλαξία έως Κεντρικό δρόμο.

Αρτικοπός – Άγια των Αγίων

ΚΑΜΠΟΣ

Από Νεκροταφείο προς Πλατεία,

Από Πλατεία προς Φασκιανού,

Από Μανούσου προς Κυρά Λεούσα

Από Ευαγγελίστρια προς Μ. Γαμπιεράκη

ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ

Τα Νεκροταφεία Σκάλας, Κάμπου και Χώρας.

ΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ

- Προαύλιοι χώροι σχολείων.

-Οι κεντρικές αρτηρίες Σκάλας_ Κάμπου, Κάμπου _ Λάμπης, Κάμπου _ Βαγιάς, Σκάλας_ Γροίκου, Γροίκου _ Χώρας, κεντρικοί δρόμοι προς Μελόι, Αγριολειβάδι, προς Λεύκες.

-Κεντρικοί συνοικιακοί δρόμοι προς Φασκιανού, προς Κυρα-Λεούσα, από Κάτω Κάμπο προς Βαγιά και προς Χριστό.

-Πλακόστρωτο από Αγ. Βαρβάρα έως και οικία Πετράντη.

-Παραλίες Λιγγίνου, Λεύκες, Αλυκές.

ΖΩΝΗ Γ

-Δρόμοι και κοινόχρηστοι χώροι που δεν περιλαμβάνονται στις παραπάνω ζώνες.

- Παραλίες και ακτογραμμές που δεν περιλαμβάνονται στις παραπάνω ζώνες.

1. ΟΙΚΙΣΜΟΙ

Σκάλα
Χώρα
Κάμπος
Χριστός
Γροίκος
Αρκιοί

2. ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ

ΛΥΚΕΙΟΥ – ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΤΕΕ ΠΑΤΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΣΚΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΑΜΠΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΧΩΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΡΚΙΩΝ
ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΜΙΑΔΑΣ

3. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ

Παιδική χαρά Σκάλας
Παιδική χαρά Κάμπου
Παιδική χαρά Χώρας

4. ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΣΗΣ

Δημοτικό Γήπεδο ποδοσφαίρου (περιοχή τάγμα)
Γήπεδα περιοχής Σκάλας

5. ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (πίνακας που αφορά τις εργασίες αποψίλωσης κ.λ. την Ανοιξη):

A1. Οι κεντρικοί δρόμοι που ενώνουν τους οικισμούς του νησιού

A2. ΚΑΜΠΟΣ

Από πλατεία Κάμπου μέχρι περιοχή Πατέρα,
Από πλατεία Κάμπου μέχρι Φασκιανού,
Από κεντρικό δρόμο μέχρι Βασίλη Γραμματικού,
Από κεντρικό δρόμο μέχρι Λεύκες,
Από κεντρικό δρόμο μέχρι Άγιο Μανώλη (δεξαμενές Φασκιανού),
Από πλατεία Φασκιανού μέχρι δεξαμενές Φασκιανού.
Από πλατεία Κάμπου μέχρι Κυρά Ελεούσα,
Από πλατεία Κάμπου μέχρι παραλία Κάμπου,
Από παραλία Κάμπου μέχρι Βαγιά,
Από παραλία Κάμπου μέχρι οικισμό Χριστού και εκκλησίας Χριστού.

A.3. ΣΚΑΛΑ

Όλοι οι δρόμοι του οικισμού και κοινόχρηστοι χώροι (Γήπεδα Σκάλας και στρατοπέδου,
Παιδική Χαρά, Χοχλακάς, τα δύο πάρκινγκ του Δήμου, Ελικοδρόμιο.

A4. ΧΩΡΑ

Όλοι οι δρόμοι μέσα και γύρω από την Χώρα.

A.5. ΓΡΟΙΚΟΣ

Όλοι οι δρόμοι μέσα και γύρω από τον οικισμό.

Δρόμος προς Σάψιλα– παραλία.

Δρόμος προς Εψημιά

A.6. ΑΡΚΙΟΙ

Πλατεία,

Δρόμοι οικισμού και προς λιμάνι

6. ΠΑΡΑΛΙΕΣ

- 1 Σκάλα,
- 2 Άσπρη,
- 3 Μελόϊ,
- 4 Αγριολειβάδι
- 5 Κάμπος,
- 6 Μέρικας, Κατωμερίκια, (Πασχαλίδη & Ντάνα)
- 7 Βαγιά,
- 8 Λιγγίνου, Δίδυμες
- 9 Λιβάδι Γερανού, Παναγιά Γερανού, Πατελιά
- 10 Λάμπη,
- 11 Λιβάδι Καλογήρων,
- 12 Καμπί,
- 13 Μερσίνι,
- 14 Λεύκες
- 15 Αγ. Θεοφανώ
- 16 Λουκάκια
- 17 Σάψιλα
- 18 Γροίκος
- 19 Πέτρα (Από Βάμβακου έως και Πλακί)
- 20 Σταυρός (Από Πλακί μικρές παραλίες έως Καρνάγιο)
- 21 Διακόφτι (Από Αλυκές έως Μπενή)

7. ΔΕΝΔΡΟΣΤΟΙΧΙΕΣ - ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΣΤΑΔΕΣ ΔΕΝΔΡΩΝ

Δενδροστοιχίες οδών:

- Σκάλα – Χώρα,
- Σκάλα – Κάμπος
- Κάμπος – Χριστός
- Σκάλα – Χώρα
- Σκάλα – Γροίκος
- Χώρα – Γροίκος

Δενδροστοιχίες παραλιών:

- Αγ. Θεολόγου
- Νετιάς (Από Καμαράτου προς Ελληνίς)
- Μελόϊ
- Αγριολειβάδι
- Κάμπος
- Βαγιά
- Δίδυμες
- Λειβάδι Γερανού
- Λάμπη
- Λιβάδι Καλογήρων
- Λεύκες
- Σάψιλα
- Εψημιά
- Γροίκος
- Πέτρα
- Καλλικατσού
- Σταυρός

Διακόφτι

Συστάδες δένδρων:

Πάρκων «Μπεφόν» και «Ξάνθου» στην Σκάλα

Νεκροταφείων

Παιδικών χαρών

Σχολικών συγκροτημάτων

8. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΑΦΟΔΕΥΤΗΡΙΑ

- Αγοράς Σκάλας

- Σταθμού Χώρας

- Πλατείας Αγιάς Λεβιάς

- Αγοράς Χώρας

- Πλατείας Κάμπου

- Παραλίας Κάμπου

- Παραλίας Λάμπης

Πάτμος, 3 Αυγούστου 2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΕΡΓΩΝ

Μανώλης Πέντες
ΔΕ1 Β'

Αντώνης Μαραβέλιας

Ιωάννης Σημαντήρης